

ПРОТОКОЛ № 15
засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті міської ради

17 березня 2025 року

м. Вінниця

Голова комісії	Фурман Р.С.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Місецький В.Ю.	–	Директор департаменту житлового господарства
Секретар комісії	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:			
	Грушко С.Ю.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О. М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	–	Заступник начальника відділу реалізації муніципальних програм підтримки ветеранів та їх сімей департаменту соціальної політики міської ради
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Іващук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке міське бюро технічної інвентаризації» (за згодою)
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)

Порядок денний:

1. Розгляд заяв громадян, які надійшли до виконавчого комітету міської ради. Із заявами щодо поліпшення житлових умов до виконавчого комітету міської ради звернулися громадяни:

1. ОСОБА_1, 1987 р.н.;
2. ОСОБА_2, 1992 р.н.;
3. ОСОБА_3, 1982 р.н.;
4. ОСОБА_4, 1975 р.н.,
5. ОСОБА_5, 1988 р.н.;
6. ОСОБА_6, 1981 р.н.;
7. ОСОБА_7, 1992 р.н.;
8. ОСОБА_8, 2002 р.н.;
9. ОСОБА_9, 1993 р.н.;
10. ОСОБА_10, 2000 р.н.;
11. ОСОБА_11, 1990 р.н.;
12. ОСОБА_12, 1976 р.н.;
13. ОСОБА_13, 1979 р.н.;
14. ОСОБА_14, 2001 р.н.;
15. ОСОБА_15, 2001 р.н.;
16. ОСОБА_16, 1979 р.н.;
17. ОСОБА_17, 1988 р.н.;
18. ОСОБА_18, 1986 р.н.;
19. ОСОБА_19, 1988 р.н.;
20. ОСОБА_20, 1974 р.н.;
21. ОСОБА_21, 1988 р.н.;
22. ОСОБА_22, 1988 р.н.;
23. ОСОБА_23, 1989 р.н.;
24. ОСОБА_24, 1989 р.н.;
25. ОСОБА_25, 1993 р.н.;
26. ОСОБА_26, 1994 р.н.;
27. ОСОБА_27, 1968 р.н.

Комісія, розглянувши заяви і подані документи, на підставі ст.ст. 34, 45, 46 Житлового Кодексу України та пунктів 13, 15, 18, 44, 46 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР» (далі Правила), затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470, пропонує виконавчому комітету міської ради взяти громадян на квартирний облік за місцем проживання:

№ № п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, рік народження заявника	Склад сім'ї	Місце роботи, посада, стаж роботи	З якого часу проживає та зареєстрований в місті	Адреса, характеристика житлової площі, її відомча належність	Підстава для взяття на облік	Підстава для надання пільг	Дата подання заяви	Примітка
1.	ОСОБА_1, 1987 р.н., ОСОБА_28, 2012 р.н. - син, ОСОБА_29, 2017 р.н. - син	3	непрацююча	2011 р.	АДРЕСА_1, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 17.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	на загальних підставах	04.03.2025	
2.	ОСОБА_2, 1992 р.н.	1	ФОП	2025 р.	АДРЕСА_2, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих : 1	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	05.03.2025	Має право на першочергове отримання житла
3.	ОСОБА_3, 1982 р.н.	1	військовослужбовець	2024 р.	АДРЕСА_2, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих : 1	проживання в гуртожитках	учасники бойових дій	05.03.2025	Має право на першочергове отримання житла
4.	ОСОБА_4, 1975 р.н., ОСОБА_30, 1980 р.н. - дружина, ОСОБА_31, 2004 р.н. - дочка, ОСОБА_32, 2008 р.н. - син	4	військовослужбовець	1981 р.	АДРЕСА_3, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2, житлова площа: 24.4 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	05.03.2025	Має право на першочергове отримання житла
5.	ОСОБА_35, 1988 р.н., ОСОБА_33, 1986 р.н. - дружина, ОСОБА_34, 2015 р.н. - син, ОСОБА_35, 2006 р.н. - дочка дружини	4	військовослужбовець	2004 р.	АДРЕСА_4, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 3, житлова площа: 43.1 кв.м., кількість зареєстрованих : 9	забезпечення жилою площею нижче за встановлений рівень	учасники бойових дій	05.03.2025	Має право на першочергове отримання житла

6.	ОСОБА_6, 1981 р.н., ОСОБА_36, 2021 р.н. - син	2	військовос лужбовець	2010 р.	АДРЕСА_5, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 2	прожива ння в гуртожи тках	учасники бойових дій	05.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
7.	ОСОБА_7, 1992 р.н., ОСОБА_37, 1986 р.н. - дружина, ОСОБА_38, 2019 р.н. - дочка	3	УСТАНО ВА_1	2024 р.	АДРЕСА_6, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 16.8 кв.м., кількість зареєстрованих : 3	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	учасники бойових дій	06.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
8.	ОСОБА_8, 2002 р.н.	1	непрацюю ча	2025 р.	Реєстрація: АДРЕСА_7; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_8	внутріш ньо переміщ ена особа	дитина позбавлен а батьківськ ого підкуванн я (ВПО)	06.03 .2025	Має право на позачергове отримання житла
9.	ОСОБА_9, 1993 р.н.	1	непрацюю чий, особа з інвалідніс тю	2025 р.	АДРЕСА_9, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 15.5 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	інваліди війни	06.03 .2025	Має право на позачергове отримання житла
10.	ОСОБА_10, 2000 р.н., ОСОБА_39, 1988 р.н. - дружина	2	УСТАНО ВА_2	2025 р.	АДРЕСА_2, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих : 2	прожива ння в гуртожи тках	інваліди війни	06.03 .2025	Має право на позачергове отримання житла
11.	ОСОБА_11, 1990 р.н., ОСОБА_40, 1996 р.н. - дружина, ОСОБА_41, 2022 р.н. - син	3	УСТАНО ВА_3	2006 р.	АДРЕСА_10, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2 , житлова площа: 35.3 кв.м., кількість зареєстрованих : 6	прожива ння в гуртожи тках	інваліди війни	07.03 .2025	Має право на позачергове отримання житла
12.	ОСОБА_12, 1976 р.н., ОСОБА_42, 1984 р.н. -	4	непрацюю чий, особа з інвалідніс тю	2025 р.	АДРЕСА_2, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість	прожива ння в гуртожи тках	інваліди війни	07.03 .2025	Має право на позачергове отримання житла

	дружина, ОСОБА_43, 2014 р.н. - син дружини, ОСОБА_44, 2009 р.н. - дочка дружини				зареєстрованих : 4				
13.	ОСОБА_13, 1979 р.н., ОСОБА_45, 1982 р.н. – дружина, ОСОБА_46, 2002 р.н. - син	3	непрацюю чий, особа з інвалідніс тю	2022 р.	Реєстрація: АДРЕСА_11; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_12	внутріш ньо переміщ ена особа	інваліди війни (ВПО)	07.03 .2025	Має право на позачергове отримання житла
14.	ОСОБА_14, 2001 р.н.	1	військовос лужбовець	2023 р.	Реєстрація: АДРЕСА_13; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_14	внутріш ньо переміщ ена особа	учасники бойових дій (ВПО)	10.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
15.	ОСОБА_15, 2001 р.н.	1	військовос лужбовець	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_15; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_16	внутріш ньо переміщ ена особа	учасники бойових дій (ВПО)	10.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
16.	ОСОБА_16, 1979 р.н.	1	УСТАНО ВА_4	2013 р.	АДРЕСА_17, гуртожиток, відомчий житловий фонд, кількість зареєстрованих : 1	прожива ння в гуртожи тках	учасники бойових дій	11.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
17.	ОСОБА_17, 1988 р.н., ОСОБА_47, 1959 р.н. - батько, ОСОБА_48, 1963 р.н. - мати	3	військовос лужбовець	2012 р.	АДРЕСА_2, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих : 3	прожива ння в гуртожи тках	учасники бойових дій	11.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
18.	ОСОБА_18, 1986 р.н.	1	непрацюю чий	2004 р.	АДРЕСА_18, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 2 , житлова площа: 24.1 кв.м., кількість зареєстрованих : 5	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	учасники бойових дій	13.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла

19.	ОСОБА_19, 1988 р.н., ОСОБА_49, 1989 р.н. - дружина, ОСОБА_50, 2020 р.н. - дочка, ОСОБА_51, 2011 р.н. - син	4	військовос лужбовець	2024 р.	АДРЕСА_19, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 15.2 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	учасники бойових дій	13.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
20.	ОСОБА_20, 1974 р.н.	1	військовос лужбовець	2025 р.	АДРЕСА_2, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих : 1	прожива ння в гуртожи тках	учасники бойових дій	13.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
21.	ОСОБА_21, 1988 р.н., ОСОБА_52, 1988 р.н. - дружина, ОСОБА_53, 2011 р.н. - син, ОСОБА_54, 2016 р.н. - син	4	військовос лужбовець	2011 р.	АДРЕСА_20, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1, житлова площа: 17.5 кв.м., кількість зареєстрованих : 4	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	учасники бойових дій	13.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
22.	ОСОБА_22, 1988 р.н., ОСОБА_55, 2016 р.н. - син, ОСОБА_56, 2020 р.н. - дочка	3	військовос лужбовець	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_21; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_22	внутріш ньо переміщ ена особа	учасники бойових дій (ВПО)	13.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
23.	ОСОБА_23, 1989 р.н., ОСОБА_57, 1985 р.н. - дружина, ОСОБА_58, 2012 р.н. - син	3	військовос лужбовець	2024 р.	Реєстрація: АДРЕСА_23; Фактичне місце проживання / перебування: АДРЕСА_24	внутріш ньо переміщ ена особа	учасники бойових дій (ВПО)	13.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла
24.	ОСОБА_24, 1989 р.н.	1	непрацюю чий, особа з інвалідніс тю	2025 р.	АДРЕСА_2, гуртожиток, житловий фонд місцевих рад, кількість зареєстрованих : 1	прожива ння в гуртожи тках	інваліди війни	14.03 .2025	Має право на позачергове отримання житла
25.	ОСОБА_25, 1993 р.н.	1	непрацюю чий, особа з	2025 р.	АДРЕСА_2, гуртожиток, житловий	прожива ння в	інваліди війни	14.03 .2025	Має право на позачергове

			інвалідніс тю		фонд місцевих рад, кількість zareєстрованих : 1	гуртожи тках			отримання житла
26.	ОСОБА_26, 1994 р.н., ОСОБА_59, 1983 р.н. - дружина, ОСОБА_60, 2015 р.н. - дочка	3	непрацюю чий, особа з інвалідніс тю	2025 р.	АДРЕСА_25, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 3 , житлова площа: 33.7 кв.м., кількість zareєстрованих : 6	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	інваліди війни	14.03 .2025	Має право на позачергове отримання житла
27.	ОСОБА_27, 1968 р.н., ОСОБА_61, 2014 р.н. - син	2	військовос лужбовець	2025 р.	АДРЕСА_26, Ізольована, приватний житловий фонд, кількість кімнат: 1 , житлова площа: 14.4 кв.м., кількість zareєстрованих : 2	забезпеч ення жилою площею нижче за встановл ений рівень	учасники бойових дій	14.03 .2025	Має право на першочерго ве отримання житла

2. Комісія, розглянувши заяви та документи громадян, пропонує виконавчому комітету міської ради внести зміни до облікових справ:

2.1. **ОСОБИ_62, 1977 р.н.**, виключити з облікової справи ОСОБУ_63, 1981 р.н., згідно з поданою заявою.

2.2. **ОСОБИ_64, 1985 р.н.**, включити до облікової справи ОСОБУ_65, 1989 р.н., та ОСОБУ_66, 2016 р.н., згідно з поданою заявою.

2.3. **ОСОБИ_67, 1983 р.н.**, включити до облікової справи ОСОБУ_68, 1949 р.н., згідно з поданою заявою.

2.4. **ОСОБИ_69, 1957 р.н.**, переоформити облікову справу на ОСОБУ_70, 1987 р.н., включити до облікової справи ОСОБУ_71, 2019 р.н., ОСОБУ_72, 2023 р.н., та включити в список на першочергове отримання житла, за категорією обліку «багатодітна сім'я», згідно з поданою заявою.

2.5. **ОСОБИ_73, 1987 р.н.**, включити до облікової справи ОСОБУ_74, 2023 р.н., згідно з поданою заявою.

2.6. **ОСОБИ_75, 1968 р.н.**, виключити з списку на першочергове отримання житла, за категорією обліку «науково-педагогічні працівники» та включити в список на першочергове отримання житла, за категорією обліку «учасники бойових дій», згідно з поданою заявою.

2.7. **ОСОБИ_76, 1998 р.н.**, включити до облікової справи ОСОБУ_77, 2025 р.н., згідно з поданою заявою.

3. До виконавчого комітету Вінницької міської ради надійшли листи департаменту соціальної політики міської ради від 13.02.2025 №08/00/008/10221;

від 04.03.2025 №08/00/008/14593, №08/00/008/14605, №08/00/008/14636, №08/00/008/14638, №08/00/008/14649; від 10.03.2025 №08/00/008/15661, щодо зняття з квартирнього обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради громадян, яким за рахунок субвенцій з державного бюджету було виплачено грошову компенсацію за належне для отримання жиле приміщення для сімей осіб, визначених пунктами 2-5 частини першої статті 10-1 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, для осіб з інвалідністю I-II групи, яка настала внаслідок поранення, контузії, каліцтва або захворювання, одержаних під час безпосередньої участі в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, визначених пунктами 11-14 частини другої статті 7 Закону України “Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту”, та які потребують поліпшення житлових умов, та якими було придбано житлові приміщення.

З метою вирішення порушених питань, виконавчими органами міської ради проведено пошук решти інформації, передбаченої Законом, а саме інформаційні довідки з реєстру Вінницької міської територіальної громади, а також інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна.

Відповідно до ст. 40 Житлового кодексу України, пункту 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, підставою для зняття громадян з квартирнього обліку для поліпшення житлових умов при виконавчому комітеті міської ради є одноразове одержання від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку.

Листами від 05.03.2025 №20/00/003/15038, №20/00/003/15039, №20/00/003/15042, а також у телефонних розмовах 05.03.2025, 10.03.2025 громадян було запрошено на засідання громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті міської ради.

Враховуючи вищевикладене, а також керуючись ст.40 Житлового кодексу України та пунктом 26 «Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР та Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 року № 470, ч.1 ст. 78, ч.3 ст. 79, ст. 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», *комісія пропонує виконавчому комітету міської ради зняти з квартирнього обліку для поліпшення житлових умов, як таких, які одноразово одержали від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошову компенсацію за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку :*

3.1. ОСОБУ_78, 1988 р.н., складом сім’ї 4 особи (ОСОБА_78, ОСОБА_79,

ОСОБА_80, ОСОБА_81) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни, учасники АТО».

3.2. **ОСОБУ_82, 1977 р.н.**, складом сім'ї 4 особи (ОСОБА_82, ОСОБА_83, ОСОБА_84, ОСОБА_85) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни, учасники АТО».

3.3. **ОСОБУ_86, 1978 р.н.**, складом сім'ї 4 особи (ОСОБА_86, ОСОБА_87, ОСОБА_88, ОСОБА_89) та виключити з списку на першочергове отримання житла за категорією обліку «учасники бойових дій АТО (ВПО)».

3.4. **ОСОБУ_90, 1983 р.н.**, складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_90, ОСОБА_91) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни (ВПО)».

3.5. **ОСОБУ_92, 1985 р.н.**, складом сім'ї 4 особи (ОСОБА_92, ОСОБА_93, ОСОБА_94, ОСОБА_95) та виключити з списку на позачергове отримання житла за категорією обліку «інваліди війни АТО/ООС (ВПО)».

3.6. **ОСОБУ_96, 1972 р.н.**, складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_96, ОСОБА_97) та виключити з списку на першочергове отримання житла за категорією обліку «учасники бойових дій АТО (ВПО)».

3.7. **ОСОБУ_98, 1989 р.н.**, складом сім'ї 3 особи (ОСОБА_98, ОСОБА_99, ОСОБА_100) та виключити з списку на першочергове отримання житла за категорією обліку «учасники бойових дій АТО (ВПО)».

3.8. **ОСОБУ_101, 1988 р.н.**, складом сім'ї 2 особи (ОСОБА_101, ОСОБА_102) та виключити з списку на першочергове отримання житла за категорією обліку «учасники бойових дій АТО (ВПО)»;

3.9. **ОСОБУ_103, 1982 р.н.**, складом сім'ї 1 особа та виключити з списку на першочергове отримання житла за категорією обліку «учасники бойових дій АТО (ВПО)».

Голова комісії

Р. Фурман

Заступник голови комісії

В. Місецький

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії :

С. Грушко

О. Кріпак

М. Кириленко

М. Мартьянов

С. Стефанкова

А. Іващук

Ю. Щербань

О. Сільницький

Д. Нагірняк

А. Очеретна

